

# PATHWAYS



POWERED BY PRINCE GEORGE'S COUNTY  
ECONOMIC DEVELOPMENT CORPORATION

# Acceso a Oportunidades con el Estado de Maryland



*Presentado por – La Oficina del Gobernador de Asuntos  
de Negocios Pequeños, de Minorías y Mujeres*

En Español | 13 de Julio de 2021



# Rocio Treminio Lopez

Enlace de Pequeñas Empresas Latinas



[RTreminio-Lopez@co.pg.md.us](mailto:RTreminio-Lopez@co.pg.md.us)

301.583.4615

# PATHWAYS TO PROCUREMENT

Estos talleres están diseñados por socios de adquisiciones experimentados

Assist and Win



MARYLAND PTAC

PROCUREMENT TECHNICAL ASSISTANCE CENTER



Maryland

GOVERNOR'S OFFICE OF SMALL, MINORITY & WOMEN BUSINESS AFFAIRS



MARYLAND DEPARTMENT OF TRANSPORTATION



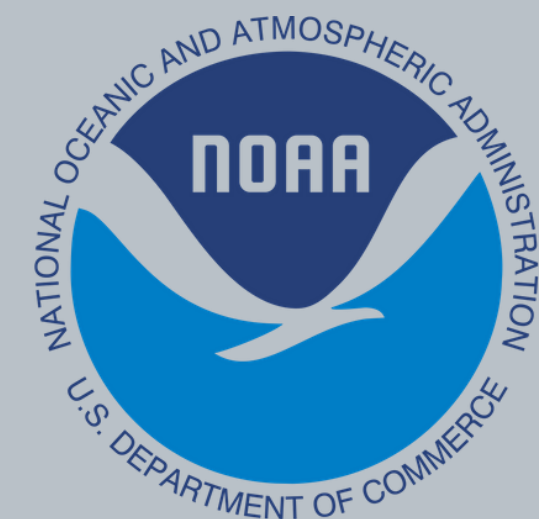
SUPPLIER DEVELOPMENT & DIVERSITY DIVISION



MINORITY BUSINESS DEVELOPMENT AGENCY BUSINESS CENTER U.S. DEPARTMENT OF COMMERCE



# MIL MILLONES EN OPORTUNIDADES DE ADQUISICIÓN



# PATHWAYS TO PROCUREMENT

Hay muchos caminos para hacer crecer un negocio exitoso. La Corporación de Desarrollo Económico del Condado de Prince George (PGCEDC) se enorgullece de presentar nuestros propios Pathways, una serie dinámica de programas que profundizan en importantes temas comerciales y de desarrollo económico dedicados al crecimiento de nuestro ecosistema empresarial local.

Nuestro objetivo es educar, informar y preparar a los dueños de negocios locales para que estén a la vanguardia cuando se trata de expansión comercial, administración, financiamiento, finanzas de la empresa y cómo asegurar contratos de alto nivel. Junto con los expertos de la industria, estamos orgullosos de Prince George's de ser sus socios de recursos para el crecimiento empresarial.

# EDC CORE SERVICES

- Proponente de la comunidad empresarial
- Actualización del plan estratégico
- Selección del sitio
- Datos económicos y demográficos
- Información de contacto de arrendamiento y venta
- Asistencia de permisos
- Atracción y retención dirigidas
- Reuniones previas a la presentación con múltiples agencias
- Servicios acelerados
- Intervención y resolución de problemas
- Identificación de incentivos apropiados
- Marketing, Promoción y Comunicación
- Redes y conexiones

# SMALL BUSINESS SERVICES

- Talleres y capacitaciones de desarrollo comercial
- Acceso a Financiamiento
- Conexiones con socios de recursos
- Score, SBDC, PTAC, MWBC, TEDCO
- Conexiones con otras incubadoras de empresas
- Selección del sitio
- Estación Innovadora Incubadora de negocios  
Trabajo colaborativo y Espacio Virtual



**Para obtener más  
información sobre  
las vías y  
Servicios EDC**

[www.PGCEDC.com/pathways](http://www.PGCEDC.com/pathways)

**ROCIO TREMINIO-LOPEZ**

*Enlace de Pequeñas Empresas Latinas*

[rtreminio-lopez@co.pg.md.us](mailto:rtreminio-lopez@co.pg.md.us)



**Yasin Mohammed, MBA,**  
**CPPB, NIGP-CPP**  
*Director, Procurement*  
*Operations Bureau*  
Office of State  
Procurement (OSP)



# Acceso a Oportunidades con el Estado de Maryland

**Eduardo D. Hayden**  
Small Business Outreach Manager  
Governor's Office of Small, Minority  
& Women Business Affairs



# Who Procures Products and Services?

## ¿Quien Compra Productos y Servicios?

El Estado

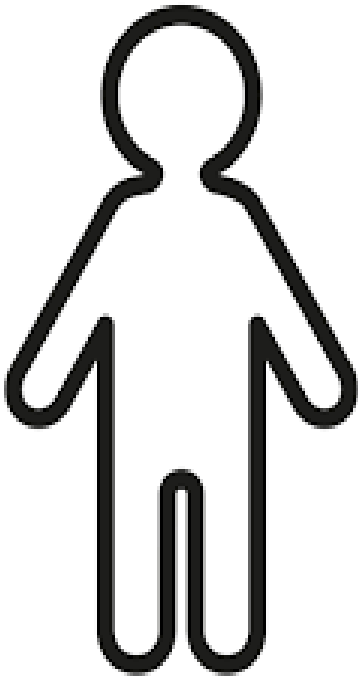
Agencias adentro  
del Estado

Personas adentro  
De las Agencias

“The State”



People within the  
Organizations



Organizations within  
“The State”

# Organization of State Procurement

State Legislature / Legislatura Estatal

Board of Public Works / Junta de Obras Publicas

*Control Agencies*

Department of Transportation

Department of General Services  
Office of State Procurement

University System of Maryland

State Treasurer's Office

*Using Agencies*

Aviation Administration

State Highway

Transit Administration

Transportation Authority

Port Authority

Motor Vehicle Administration

Executive Departments  
(19)

Coordinating Offices  
(12)

Independent Agencies  
(59)

Public Universities  
(11 Campuses)

*Note: St. Mary's College and Morgan State University follow separate procurement rules.*



# **How do They Procure Products & Services?**

**¿Cómo Procuran Productos y Servicios?**

## **Code of Maryland Regulations**

(COMAR)

Title 21 – State Procurement Regulations

# What Products and Services do They Procure?

**¿Qué Productos y Servicios Procuran?**

## NEED

Organizations purchase the products and services they need to fulfill their mission.

**NECESIDAD**

## MONEY

Organizations may only purchase products and services if they have the funds available within their budget.

**DINERO**

*For example: The Department of Housing and Community Development may need new carpet but they may not have the funds in their budget to pay for it.*

# Types of Contracts / Tipos de Contratos

There are several types of contracting tools Using Agencies can use to purchase products and services.



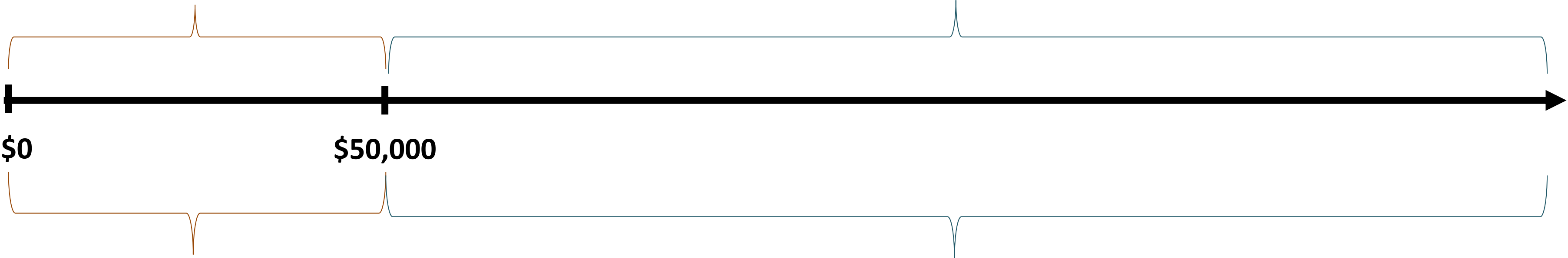
Servicios o Productos para cada agencia

Products or services use specifically by a single organization.

# Procurement Thresholds / Límites de Adquisición

Las agencias tienen la autoridad para participar en el proceso de adquisición de compras por esta cantidad.

A menos que una agencia tenga otra autoridad, la Oficina de Adquisición Pública que se encarga, en nombre de la agencia, en el proceso adquisición de compras por estas cantidades.



Using Agencies have delegated authority to engage in the procurement process for purchases at this amount.

Unless otherwise delegated authority, the Office of State Procurement performs the procurement on behalf of the Using Agency.

# Formal Procurement / Adquisición Formal

## OFERTA

### Competitive Sealed Bid

En respuesta a una "Invitación para una Oferta" o IFB

Contrato eta basado en calificaciones mínimas y precio

Generalmente se utiliza para comprar productos básicos, bienes de capital y trabajos de construcción

Conocemos el problema y la solución

## PROPUESTA

### Competitive Sealed Proposal

En respuesta a una "Solicitud de Propuesta" o RFP

Contrato basado en el mejor valor (competencia técnica y precio)

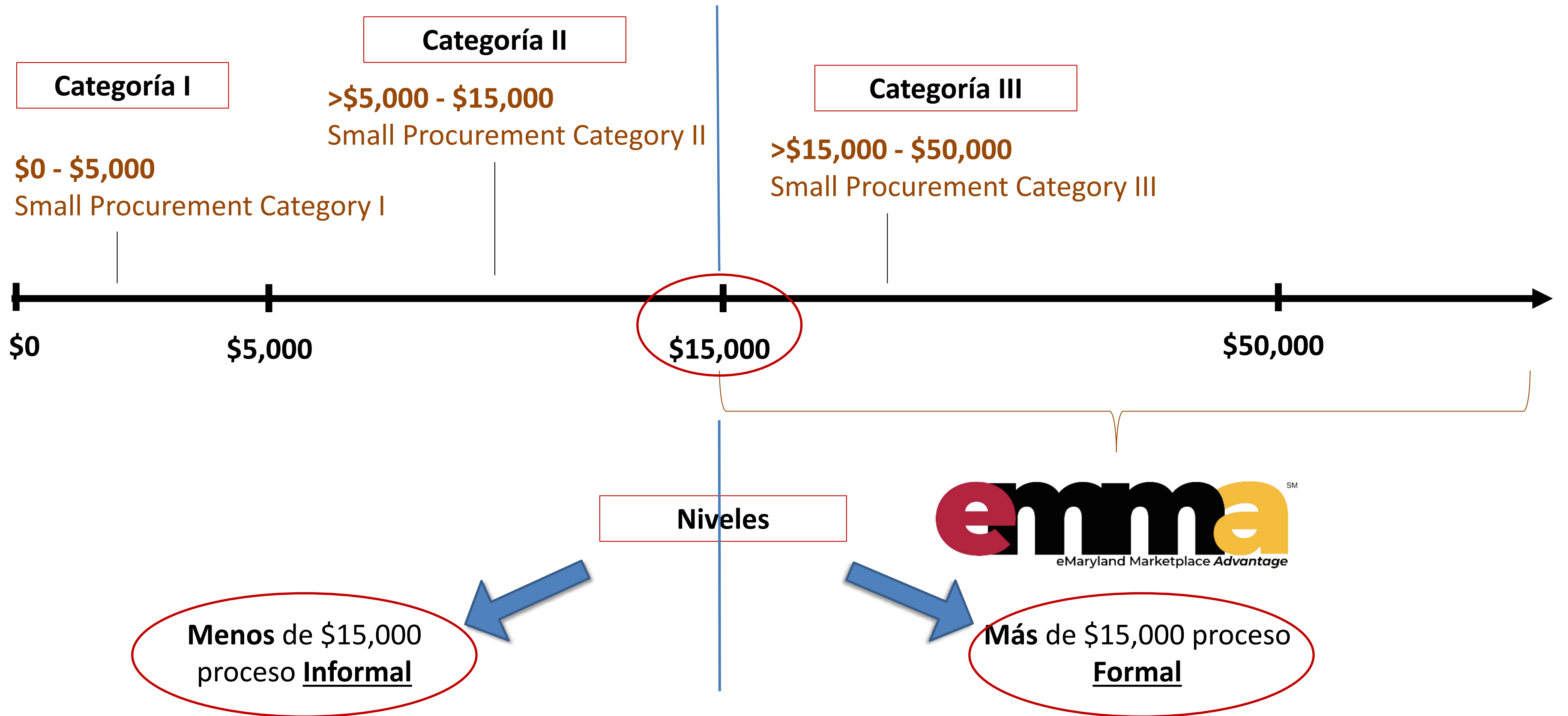
Generalmente se utiliza para comprar servicios o una combinación de productos y servicios

conocemos el problema, pero no la solución

vs.



# Procurement Thresholds / Niveles y Categorías



# Small Business Reserve (SBR) / Reservas Para Pequeñas Empresas

1. Las compañías que cumplen con los criterios de calificación del programa y se registran por medio de eMMA (plataforma electrónica) como una compañía de Reserva de Pequeñas Empresas con el Estado de Maryland.
2. Al anunciar oportunidades de contratación en eMMA, los oficiales de adquisiciones designarán una adquisición como reserva para pequeñas empresas solamente.
3. Cualquier empresa interesada en competir tiene presentar una oferta en respuesta a la solicitud.
3. El contrato se le da a la empresa que **a)** certificada en el programa de Reservas Para Pequeñas Empresas, **b)** puede cumplir con los criterios establecidos en la solicitud.

# Small Business Reserve Bonus

## ORDEN EJECUTIVA

[Executive Order 01.01.2021.01](#)

Issued by Governor Hogan in January 2021 to increase small business participation in State procurement.

*“Cualquier adquisición de una agencia ejecutiva, para bienes, suministros, servicios, mantenimiento, la construcción, los servicios relacionados con la construcción, los servicios arquitectura y los servicios de ingeniería, y con un valor total en dólares entre \$50.000 y \$500.000, serán designados para la Reserva de Pequeñas Empresas...”*

# Procuring Products & Services from Prime Contractors

Contratista Principal

**Prime Contractor**

Contrato con la Organización Estatal

Responde a las solicitudes de la organización estatal

Sigue las regulaciones y procedimientos estatales para la contratación

Subcontratista

**Subcontractor**

Contrato con el contratista principal

Crea relaciones con los contratistas principales o responde a las solicitudes de los contratistas principales

Sigue las reglas y procesos del contratista principal

vs.

# MBE and VSBE Programs

## Program Benefits / Beneficios del Programa

- Crea oportunidades para que las compañías certificadas como minorías y veteranos para que trabajen en contratos como subcontratistas.
- Queremos que los MBEs y VSBEs certificados traten de participar en proyectos como contratista principal
- Los contratistas principales certificados de MBE pueden contar su propio trabajo para el 50% de la meta de MBE.
- Los contratistas principales certificados de VSBE pueden contar su propio trabajo hacia el 100% de la meta de VSBE.
- Una empresa que tiene ambas certificaciones puede contarse para lograr ambos objetivos.

To learn more about the small business programs visit the [Governor's Office of Small, Minority, and Women Business Affairs website.](#)

# Business Intelligence Tools / Recursos de Inteligencia Empresarial

- Oportunidades pronosticadas
- Solicitudes actuales
- Contratos Asignados
- Portal de transparencia
- Entrenamiento Técnico



# Business Intelligence Tools / Recursos de Inteligencia Empresarial

Sitios Web del Gobierno Estatal

## State Government Websites

*Review websites to determine what each agency does.*

[Maryland State Agency Directory](#)

Enlaces de Negocio Estatales

## State Business Liaisons

*Contact the liaison(s) within the organizations you want to do business with.*

[Small Business Liaisons](#)



[Minority Business Liaisons](#)



# Recursos de Inteligencia Empresarial

Sitio Web de Transparencia Estatal

## State Transparency Website

*See what organizations are spending money and what vendors are being paid.*

[Maryland Transparency Portal](#)

Libros de Presupuestos

## Budget Books

- The [Capital Budget](#) gives you a look at what money is being designated for capital projects.
- The [Operating Budget](#) shows where money is being spent.





# Recursos de Inteligencia Empresarial

Oportunidades Pronosticadas

## Forecasting Tool

*Search for upcoming contracting opportunities and review past contract data.*

[Procurement Forecast](#)

Entrenamiento Técnico y Eventos

## Business Training & Events

*Governor's Office of Small, Minority, and Women Business Affairs*

[Statewide Business Events](#)

# Business Intelligence Tools / Recursos de Inteligencia Empresarial





emma.maryland.gov

www.emma.maryland.gov

## Welcome to eMaryland Marketplace Advantage (eMMA)



eMMA is Maryland's new online procurement platform used to connect the vendor community with contracting opportunities from state, county, and local government entities. Registered vendors will receive notices of bid opportunities, can submit bid responses online, and may obtain bid results online.

Qualified vendors may also complete the self-certification process for the Small Business Reserve (SBR) Program and Veteran-owned Small Business Enterprise (VSBE) Program.

eMMA facilitates an open, transparent, and efficient procurement process. We look forward to doing business with you!

Additional information can be found in the [Frequently Asked Questions](#) and [Quick Reference Guides](#). Any questions please contact the eMMA Help Desk at [eMMA.helpdesk@maryland.gov](mailto:eMMA.helpdesk@maryland.gov).

### LOGIN

Login \*

Password \*



[Lost your password?](#)



[New Vendor? Register Now](#)



[Public Solicitations](#)



[Public Contracts](#)



[Vendor Search](#)

Solicitaciones





## Public Solicitations

Keywords **1**

Busqueda

Category **2**

Status

Open



**Q Search**

Reset

> **Advanced Search** **3**

Filters Status: Open **x**

<a href="#">ID</a>	<a href="#">Title</a>	<a href="#">Status</a>	<a href="#">Due / Close Date</a>	<a href="#">Publish Date</a>	<a href="#">Main Category</a>	<a href="#">Solicitation Type</a>	<a href="#">Issuing Agency</a>
BPM024753	<a href="#">CET Registration Software Solution</a>	Open	7/15/2021	7/9/2021	Software	Public Notice	Harford Community College
BPM024977	<a href="#">RFQ 002 FY22   SPRING BULBS (ONE-TIME)</a>	Open	7/23/2021	7/9/2021	Flower seeds and bulbs and seedlings and cuttings	Public Notice	City of Rockville
BPM024825	<a href="#">Notice of Award: DELL Laptops (45)</a>	Open	7/9/2021	7/9/2021	Computers	Quick Quote	Baltimore City Community College
BPM024824	<a href="#">Notice of Award: HP Laptops (25)</a>	Open	7/9/2021	7/9/2021	Computers	Quick Quote	Baltimore City Community College

Keywords

Category

Status

**Q Search**

Reset

Advanced Search

Type

Authority

SBR Designation

SBE Goal

Award Status

Agency

MBE Goal

MBE Sub-Goal

Sub Agency

VSBE Goal

DBE Goal


Site

Filters Status : Open X

<u>ID</u>	<u>Title</u>	<u>Status</u>	<u>Due / Close Date</u>	<u>Publish Date</u>	<u>Main Category</u>	<u>Solicitation Type</u>	<u>Issuing Agency</u>
BPM024965	<a href="#">SBR - Janitorial for Prince Frederick</a>	Open	7/28/2021	7/9/2021	Cleaning and janitorial services	IFB: Invitation for Bid	Quartermaster Division
BPM024974	<a href="#">NICUSA Audit Service</a>	Open	8/12/2021	7/9/2021	Audit services	RFP: Double Envelope Proposal	Department of General Services
BPM024855	<a href="#">A-661-200-003: Benson Gymnasium Foundation @ MSD-Frederick</a>	Open	7/23/2021	7/9/2021	Building and Construction Machinery and Accessories	IFB: Invitation for Bid	Department of General Services
BPM024447	<a href="#">Sex Offense Specific Treatment Services</a>	Open	7/22/2021	7/9/2021	Diagnoses of mental and behavioral disorders	IFB: Invitation for Bid (w/ Min Quals)	Department of Juvenile Services
BPM024082	<a href="#">DPP Chestertown Janitorial Service</a>	Open	7/23/2021	7/8/2021	Cleaning and janitorial services	IFB: Invitation for Bid (w/ Min Quals)	Department of Public Safety and Correctional Services
BPM024953	<a href="#">Provider Services Consultant</a>	Open	7/15/2021	7/8/2021	Strategic planning consultation services	Request for Information & Pricing	Department of Health & Mental Hygiene
BPM024654	<a href="#">Wide Area View (WAV) Camera Installation IFB 221029-IT</a>	Open	7/21/2021	7/8/2021	Cameras	IFB: Invitation for Bid (w/ Min Quals)	Maryland Port Administration

  
fecha

  
Categorias

  
Oferta/  
Propuesta

  
Agencia

Title	ID	Lot #	Round #	Status
A-661-200-003: Benson Gymnasium Foundation @ MSD-Frederick	BPM024855	1	2	Open

**Due / Close Date (EST)**  
Jul 23 2021 2:00PM

**Solicitation Type**

IFB: Invitation for Bid

**Main Category**

Building and Construction Machinery and Accessories

en

**Issuing Agency**

Department of General Services

en

**Procurement Officer / Buyer**

Daryl MOORE

**Email**

daryl.moore@maryland.gov

**Solicitation Summary**

**Small Business Reserve Designation**

Yes

**Procurement Program Participation Goals**














**MBE Participation (%)**

15.0

**Solicitation Links**

## Solicitation Links

## Attachments

<a href="#">Title</a>	<a href="#">Type</a>		<a href="#">Last Modified on</a>	<a href="#">Creation Date</a>		
Amendment No. 1	Amendment (Approved)	 A-661-200-003 Sign In Sheet 7.8.2021.pdf				
		 13-7446 MD School for the Deaf Subsurface Exploration.pdf	7/9/2021 9:16:29 AM	7/9/2021 9:16:29 AM		
		 A-661-200-003 Addendum 1.pdf				
Oferta Adjunta	Bid Documents	Specification Document (Approved)	 Notice to Bidders - Solicitation Fact Sheet SBR updated 3.30.21.pdf			
			 frederick school for the deaf museum - Google Maps.pdf	 Bid Bond.pdf		
			 Benson Gym Rev Dwgs-Bid Set 6-4-21 (1).pdf			
			 DGS Instructions to Bidders for Construction Projects.pdf			
			 __Payment of Employee Health Care Expenses - Bid Information Sheet.xlsx			
			 Wage Rates.pdf	 DGS General Conditions for Construction Contracts.pdf		
			 MBE Attachment D-1A 2.5.21.pdf	 MBE Attachment A-661-200-003.docx		
						6/29/2021 12:47:19 PM



# Welcome to eMaryland Marketplace Advantage (eMMA)



eMMA is Maryland's new online procurement platform used to connect the vendor community with contracting opportunities from state, county, and local government entities. Registered vendors will receive notices of bid opportunities, can submit bid responses online, and may obtain bid results online.

Qualified vendors may also complete the self-certification process for the Small Business Reserve (SBR) Program and Veteran-owned Small Business Enterprise (VSBE) Program.

eMMA facilitates an open, transparent, and efficient procurement process. We look forward to doing business with you!

Additional information can be found in the [Frequently Asked Questions](#) and [Quick Reference Guides](#). Any questions please contact the eMMA Help Desk at [eMMA.helpdesk@maryland.gov](mailto:eMMA.helpdesk@maryland.gov).

## LOGIN

Login \*

Password \*

[Lost your password?](#)



[New Vendor? Register Now](#)



[Public Solicitations](#)



[Public Contracts](#)



[Vendor Search](#)



# Public Contract

[W Paul Martin Janitorial Services](#)      Cleaning Better, Inc.      Individual      7/1/2021      10/31/2021      6/24/2021      BPM024326

Contract Title	Effective Date	Contract ID	Alternate ID
W Paul Martin Janitorial Services	6/30/2021	CTR003608	
<b>Vendor</b> Cleaning Better, Inc.	<b>Expiration Date</b> 10/30/2021		
<b>Contract Type</b> Individual			
<b>Contract Amount</b> 41,506.00 USD			
<b>Procurement Officer / Buyer</b> Trish GREENE		<b>Email</b> tricia.greene@maryland...	
<b>Linked Solicitation</b> BPM024326: W Paul Martin Janitorial Services			



# Training & Resources

## **Frequently Asked Questions / Preguntas Frecuentes**

The [Frequently Asked Questions](#) (FAQs) provide answers to common questions.

## **Quick Reference Guides / Guías de Referencia**

The [Quick Reference Guides](#) (QRGs) are designed to walk users through processes within eMMA following step-by-step instructions.

## **Virtual Training / Entrenamiento Virtual**

Online training provides vendors with quick, online instructional programs and print versions which guide vendors through processes in eMMA. Available on the [OSP Vendor Training & Support page](#).

## **Informational & Instructional Videos / Videos Informativos**

Videos designed to provide useful information and demonstrations to support the use of eMMA can be found on the [eMMA Vendor Training Channel](#) on the GoToStage platform.

## **eMMA Video Help Desk / Línea de Ayuda para Videos**

eMMA Video Help Desk (VHD) is an online video library containing videos that address common concerns presented to the eMMA Help Desk. Available on the [eMMA Vendor Training Channel](#).

## **eMMA Help Desk / Línea de Ayuda**

Contact the Help Desk at [emma.helpdesk@maryland.gov](mailto:emma.helpdesk@maryland.gov).

# Preguntas





## **Ponerse en contacto con los presentadores**

### **Yasin Mohammed, MBA, CPPB, NIGP-CPP**

Director, Procurement Operations Bureau  
Office of State Procurement (OSP)  
Department of General Services (DGS)  
yasin.mohammed@maryland.gov  
410-767-3586 (office)

---

### **Eduardo D. Hayden**

Small Business Outreach Manager  
Governor's Office of Small, Minority & Women Business Affairs  
eduardo.hayden@maryland.gov  
(410) 697-9606 (O)  
(410) 336-6031 (M)